



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 52

АКТ № Д00052-07/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.07.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████, являющейся собственником квартиры № ███, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.04.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Др./52 от 01.05.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						19 735,90
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,54	217,92	1	217,92
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	16,20	3,60	58,32	8	466,56
Влажная протирка подоконников		м2	3,76	4,50	16,92	8	135,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	8	54,26
Влажная уборка стен		м2	152,00	3,01	457,52	1	457,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	304,10	1,48	450,07	8	3 600,54
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 060,00	4,76	5 045,60	1	5 045,60
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	304,10	3,60	1 094,76	1	1 094,76
Обметание пыли с потолков		м2	304,10	2,07	629,49	1	629,49
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,74	30,96	21	650,16
Очистка фасада от объявлений		м2	4,00	23,60	94,40	21	1 982,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	65,00	0,22	14,30	21	300,30
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар)		м2	44,00	0,26	11,44	21	240,24
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	390,00	0,33	128,70	21	2 702,70
Уборка газонов летний период (зеленая зона)		м2	580,00	0,27	156,60	1	156,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов летний период (около входа в подъезд 50%)		м2	480,00	0,27	129,60	13	1 684,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (крыльцо)		м2	28,00	0,51	14,28	21	299,88

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 060,80
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00
Смена клапана обратного Д 25-32 мм (прим.) (узел ХВС)		шт	1,00	709,99	1 050,81	1 760,80
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					7 120,69
Услуги АГП (частичный ремонт кровли (желоба))		час	1,50	1 900,00	0,00	2 850,00
Утепление подвального продуха (бетонные желоба над кв. 13, 45)		шт	6,00	595,32	698,77	4 270,69

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 790,590	3,44	13 039,63
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 798,600	0,28	783,61
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,302	31,01	257,45
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,604	17,52	290,90
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	929,36	929,36
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 790,590	2,01	7 619,09
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 790,590	0,50	1 895,30

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

54 732,73

- Всего за период с 01.07.2022г. по 31.07.2022г. выполнено работ на общую сумму **54 732,73** (Пятьдесят четыре тысячи семьсот тридцать два рубля 73 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 52

